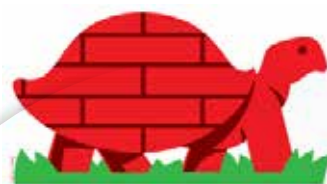


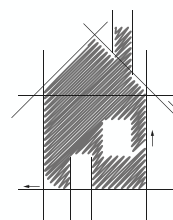
Security Check

Édition 3

SPÉCIAL BATIBOUW



Avant de rénover ou construire...



Prévoyez la sécurité sur votre plan

**DÉTECTION D'INCENDIE
DÉTECTION D'INTRUSION
VIDÉOSURVEILLANCE
SÉCURITÉ TOTALE**

**Ne cherchez pas
d'échappatoire**



**Security
expert.**

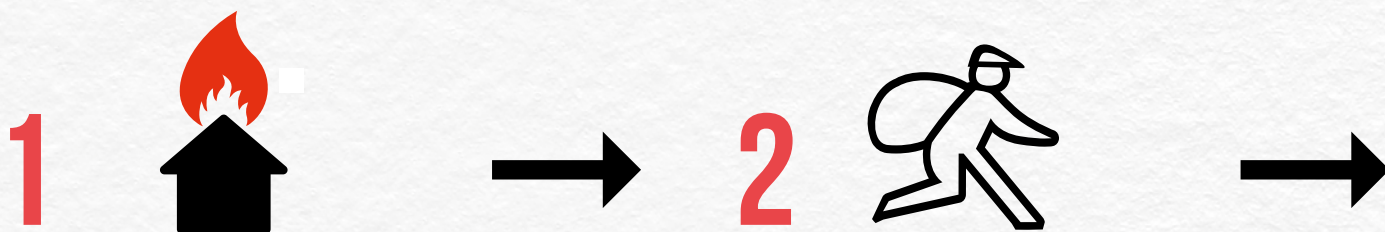
**VOTRE SÉCURITÉ
ENTRE LES MEILLEURES MAINS**



**Demandez
votre
détecteur de
fumée
GRATUIT**



4 ÉTAPES POUR PROTÉGER EFFICACEMENT VOTRE HABITATION



DÉTECTION D'INCENDIE

Un incendie peut réduire en cendres votre habitation voire votre vie. Ne permettez pas que cela arrive.

Lire la suite p. 4-5

DÉTECTION D'INTRUSION

Un cambriolage est une violation douloureuse de votre vie privée et de votre intimité. Le sentiment que quelqu'un a pénétré dans votre habitation est parfois pire à supporter que le vol de vos biens - sans parler des dégâts matériels et des coûts qui en découlent.

Lire la suite p. 6-7



La sécurité commence avec un « simple » détecteur de fumée !



Faites appel à votre bon sens: ne jouez pas avec le feu, ne laissez pas charger vos appareils électroniques sans surveillance, entretenez votre lave-linge et séchoir.

Et installez des détecteurs de fumée dans votre logement.

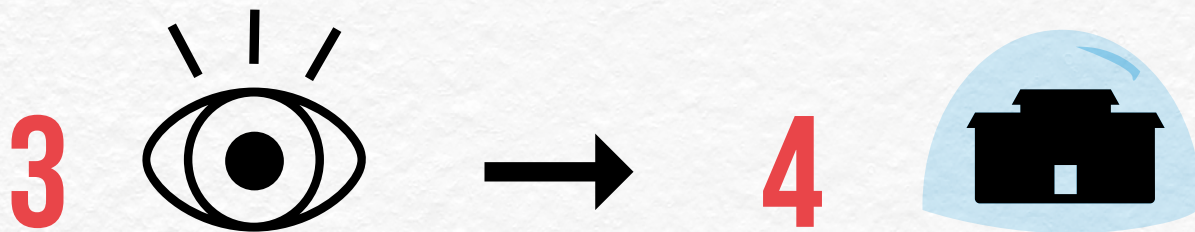
Comment décourager les cambrioleurs?



Faites appel à votre bon sens: fermez les portes et les fenêtres, ne mettez pas de clé sous le paillason et ne laissez pas d'outils dans le jardin. Une menuiserie robuste et des solides serrures sont recommandées. Investissez pour votre tranquillité: avec la sécurité électronique, vous faites de votre maison une forteresse et un refuge sûr.



*De la sécurité minimale à maximale,
du simple à l'innovant,
de l'économique au plus onéreux
(mais toujours abordable),
de l'indispensable au confortable...*



VIDÉOSURVEILLANCE

Une sirène sur la façade est pour un cambrioleur le signe de se tenir à l'écart. Une caméra l'est également. Un voleur préfère ne pas être reconnu et ce risque est très grand avec une caméra dans les environs.

Lire la suite p. 8-9



COMBIEN ÇA COÛTE ?

Vous ne le soupçonnez peut-être pas mais la sécurité électronique est très abordable. Vous optez pour un système économique ou vous investissez dans une solution plus onéreuse mais encore plus sûre. Votre Security expert élabore toujours un projet adapté à votre budget.

En vérité, le prix est un élément accessoire. Quiconque a subi un cambriolage ou un incendie prendra des dispositions parce qu'il est conscient que cet investissement, somme toute modeste, en vaut la peine..

SÉCURITÉ TOTALE

Une fenêtre brisée ou une porte forcée, le sentiment inconfortable qu'une personne inconnue a fouiné dans votre maison... N'est-il pas préférable de prévenir le cambriolage?

Lire la suite p. 10-11



Vous construisez ou rénovez?

Intégrez votre sécurité électronique dans vos plans. Si vous ne désirez pas investir immédiatement, prévoyez déjà l'infrastructure pour installer votre système de sécurité dans une phase ultérieure.



VOUS ÊTES CONCERNÉ PAR LA SÉCURITÉ INCENDIE?

Parce que ce n'est apparemment pas le cas de beaucoup de Belges. Tous les deux ans, la Direction Prévention incendie du SPF Intérieur en collaboration avec l'asbl ANPI, interroge un millier de personnes pour le Moniteur de prévention incendie. Les résultats de 2014 sont pour le moins édifiants.

1 Belge sur 3 ne pense jamais à la sécurité incendie

1 sur 10 trouve qu'un détecteur de fumée n'est pas important

4 sur 10 disposent d'un détecteur mais ne l'entretiennent pas

Seul 1 sur 3 teste régulièrement son détecteur de fumée

Environ 25 000 incendies se produisent chaque année en Belgique. La grande majorité (75%) a lieu la nuit. Savez-vous qu'une odeur de brûlé ne vous réveillera pas ?

Les causes sont parfois difficiles à déterminer a posteriori, mais l'origine est souvent un problème électrique. Les incendies domestiques ont provoqué le décès de 53 personnes en 2017. Il reste donc du pain sur la planche si nous voulons aider à réduire le nombre de victimes.

25.000
INCENDIES / AN

53  **DÉCÈS**

**CAUSES
PRINCIPALEMENT
ÉLECTRIQUES**





DÉTECTION INCENDIE

**L'incontournable début
de votre sécurité**

DÉTECTEURS OPTIQUES

Un incendie commence généralement avec de la fumée. Les détecteurs de fumée déclenchent rapidement une alarme lorsqu'un signal lumineux est perturbé par la fumée. La loi belge stipule que vous devez en placer un par étage. En pratique, c'est beaucoup trop peu. Optez plutôt pour un détecteur de fumée dans chaque pièce où un risque est présent.



DÉTECTEURS THERMIQUES

En raison d'un risque accru d'alarme intempestive, l'utilisation de détecteurs de fumée dans la cuisine et le garage n'est pas recommandée. Dans ce cas, les détecteurs thermiques offrent une solution. Ces détecteurs réagissent à l'augmentation de température provoquée par un incendie.



DÉTECTEURS DE CO

Le CO peut être produit par des dispositifs de chauffage mal entretenus. Même des concentrations faibles de CO peuvent être mortelles. Le fait que le CO est un gaz inodore le rend encore plus dangereux. Par conséquent, placez un détecteur de CO à proximité des dispositifs à combustion, préférablement à hauteur des yeux.



**Interconnectez les détecteurs
pour plus de sécurité**

**La plupart des victimes d'incendie
succombent pendant leur sommeil.**

**Il est donc important que les
détecteurs soient audibles partout
dans le bâtiment.**

Un signal d'au moins 75 dB est nécessaire pour vous réveiller. Interconnectez les détecteurs (cela peut également se faire sans fil). Si un incendie est détecté quelque part dans la maison, tous les détecteurs répercuteront l'alarme.



QUE FAIRE EN CAS D'INCENDIE?

Evacuez votre famille. Rapidement...

Regroupez tous les occupants dans un endroit sûr.

Appelez le service d'incendie.

Et félicitez-vous d'avoir fait installer des détecteurs de fumée dans votre habitation.

C'est à ce moment-là que vous avez sauvé des vies.



NE CHERCHEZ PAS D'ÉCHAPATOIRE

Quelle est votre excuse pour ne pas vous protéger et protéger vos proches des risques d'incendie? Prenez rendez-vous dès aujourd'hui avec un Security expert pour recevoir

des conseils gratuits sur la sécurité incendie

et un détecteur de fumée gratuit...

et son installation en cadeau...

**Prenez rendez-vous sur
necherchezpasdechappatoire.be**



VOTRE EXPERT EN SÉCURITÉ VOUS AIDE

**Faites installer les systèmes de détection d'incendie
par un installateur certifié.**

Cela vous assure qu'ils sont conformes à la norme légale (EN14604 pour les détecteurs optiques), installés aux bons endroits, correctement interconnectés et audibles de partout. Leur emplacement déterminera la vitesse de détection. L'expertise d'un professionnel n'est donc pas un luxe.

Avez-vous des questions sur la sécurité (incendie)? Contactez votre Security expert!

GARDEZ LE VOLEUR À DISTANCE



NOS DÉTECTEURS
ONT REMARQUÉ
QUELQUE CHOSE



VOUS VOULEZ AVOIR UNE LONGUEUR
D'AVANCE SUR LE CAMBRIOLEUR ?
AVEC LA DÉTECTION PÉRIMÉTRIQUE, VOUS
PROTÉGEZ ÉGALEMENT L'ENVIRONNEMENT
DE VOTRE MAISON. L'ALARME RETENTIRA
DÈS QUE QUELQU'UN METTRA LE PIED SUR
VOTRE PROPRIÉTÉ.

DÉTECTION VOLUMÉTRIQUE

Les détecteurs volumétriques sont placés dans le logement. Ils réagissent à la chaleur corporelle (capteur infrarouge passif) et / ou aux mouvements (capteur radar) dans un certain volume (couloir, cuisine, salon...). L'alarme ne retentit que si quelqu'un est déjà entré dans votre maison.

DÉTECTEZ LE VOLEUR, PAS VOTRE ANIMAL DE COMPAGNIE

Chat, chien ou perroquet dans la maison? Pas de problème, les détecteurs d'intrusion les plus récents ne réagissent plus aux mouvements des animaux de compagnie. Moins de risques d'alarmes intempestives donc moins de stress pour vous et vos animaux.



DÉTECTION PÉRIMÉTRIQUE



Les détecteurs périmétriques protègent les points faibles tels que les fenêtres et les portes. Ils donnent l'alarme quand quelqu'un essaie d'entrer dans votre maison. Les résidents peuvent se déplacer librement dans le bâtiment sans risquer de déclencher l'alarme.

CONTACTS MAGNÉTIQUES

Sécurisent les fenêtres et portes, faciles à intégrer dans la nouvelle construction ou projets de rénovation.

DÉTECTEURS DE CHOC ET DE BRIS DE VERRE

Capteurs intelligents qui identifient le son caractéristique d'une fenêtre qu'on brise.

DÉTECTEURS RIDEAU

Un rideau invisible placé devant une fenêtre ou une porte, ou en bordure de votre propriété.

BARRIÈRES INFRAROUGES

Protection qui déclenche l'alarme lorsqu'un faisceau infrarouge est interrompu.

CAMÉRAS THERMIQUES

Une caméra thermique détecte à distance la chaleur corporelle d'un potentiel cambrioleur.



56.215

CAMBRIOLAGES/AN

TENDANCES ET CHIFFRES

En 2016, 56 215 cambriolages dans des habitations ont été enregistrés en Belgique. Bonne nouvelle – même si cela n'est pas d'une grande consolation pour les victimes – ce chiffre est en baisse pour la cinquième année consécutive. Selon la police fédérale, l'augmentation du risque d'être pris et l'amélioration des outils technologiques expliquent cette diminution. Un bon système de détection d'intrusion fait ce qu'il faut: dissuader les cambrioleurs.

source: www.stat.policefederale.be

De quels détecteurs, sirènes et unités de contrôle avez-vous besoin? Préférez-vous la technologie filaire ou sans-fil? Ou une combinaison des deux?

Toutes des questions auxquelles votre Security expert peut vous apporter une réponse.

Demandez dès aujourd'hui un audit gratuit de votre sécurité.



LA SIRÈNE ENTRE EN SCÈNE



**VOTRE PROTECTION CONTRE
L'INTRUSION DÉTECTE UN
DANGER POTENTIEL. IL EST
GRAND TEMPS D'AGIR.**

Placez une sirène à l'intérieur et à l'extérieur de votre bâtiment. Le son puissant et perturbant (proche du seuil de la douleur) d'une sirène dans la maison fait fuir un intrus. Une sirène extérieure informe également le voisinage en cas d'alarme. Une sirène extérieure bien visible a un effet dissuasif et préventif.

VOTRE SÉCURITÉ SOUS LA MAIN

La protection contre l'intrusion est simple à utiliser, avec une unité de contrôle dans le logement mais aussi avec une application mobile sur votre smartphone. De cette manière, vous gérez votre système d'alarme en permanence et de partout, avec la même efficacité.



GARDEZ LE VOLEUR À L'ŒIL

Une sirène sur la façade est pour un cambrioleur le signe de se tenir à l'écart. Une caméra l'est également. Un voleur préfère ne pas être reconnu et ce risque est très grand avec une caméra dans les environs. S'il persévère dans sa tentative, la preuve de son délit sera enregistrée. Noir sur blanc ... ou en couleur.

Des applications innombrables

La vidéosurveillance intelligente vous évite beaucoup de travail. Le système détecte, analyse et interprète de manière autonome. Il peut même réagir automatiquement en prenant des dispositions préprogrammées. Et vous tenir informé. La technologie - et le logiciel de pointe qui l'accompagne - évolue si rapidement que les caméras sont de plus en plus utilisées, tant pour des applications publiques que privées, commerciales ou résidentielles.

Une caméra n'est pas l'autre

Deux choses sont très importantes si vous voulez installer des caméras: **le nombre de pixels (la résolution) et l'éclairage (la luminosité)**. Si vous voulez voir quelque chose avec suffisamment de détails, choisissez la qualité d'une marque professionnelle plutôt que la première solution venue dans un magasin de bricolage.

Imaginez qu'un cambrioleur dans la pénombre regarde directement la caméra et que vous n'en avez qu'une image floue, le rendant méconnaissable. Vous ne voulez pas manquer l'opportunité d'attraper un malfaiteur. Investissez dans la qualité.

- ✓ En Belgique, la police utilise des caméras intelligentes avec reconnaissance automatique des plaques d'immatriculation pour reconnaître les véhicules signalés.
- ✓ Beaucoup de communes placent des caméras intelligentes dans des endroits stratégiques pour garder un œil sur les rues commerçantes et les zones populaires de divertissement.
- ✓ Pour lutter contre le terrorisme, des caméras intelligentes sont utilisées dans les aéroports. Elles peuvent interpréter le comportement suspect de personnes ou détecter des bagages abandonnés.
- ✓ Dans les entreprises, les caméras intelligentes prennent en charge les tours d'inspection du personnel de sécurité. Les marchandises sont ainsi sous surveillance permanente.
- ✓ Les chaînes de magasins utilisent des caméras pour compter les visiteurs, empêcher le vol ou même analyser le comportement des consommateurs pour développer de nouvelles stratégies commerciales.

Et vous ? Vous pouvez protéger votre habitation avec des caméras intelligentes qui font la différence entre personnes et animaux. Ou ouvrent une porte après avoir reconnu un visage ou une plaque d'immatriculation.



Avec des caméras autour de votre maison, un cambrioleur potentiel n'est jamais à l'aise et vous vous sentez toujours en sécurité. Cette tranquillité d'esprit vaut bien l'investissement.

BIG BROTHER ?
QUE VOUS LE VOULIEZ
OU NON,
VOUS ÊTES VU.



LE REGARD D'UN EXPERT

Les caméras existent dans différents modèles, avec différentes caractéristiques et résolutions, pour diverses applications.

Chaque technologie de caméra a ses avantages et ses limites. Sécuriser votre maison avec des caméras est donc un travail d'expert - quelqu'un qui dispose d'une autorisation pour l'installation des systèmes de caméras. Cette autorisation est obligatoire depuis le 10 novembre 2017.

LA LOI VEILLE ! Ceux qui installent des caméras doivent suivre un certain nombre de règles. Tout n'est pas permis. De plus, les caméras doivent être déclarées à la Commission de la protection de la vie privée. Votre Security expert sait ce qui doit être fait.

LES CAMÉRAS INTELLIGENTES

**AUJOURD'HUI, TOUT EST «INTELLIGENT».
LES CAMÉRAS LE SONT AUSSI.**

Avec les compliments de la révolution numérique. Dans un passé pas si lointain, vous étiez rivé devant écran, les doigts sur les boutons d'un magnétoscope à avancer et reculer rapidement pour voir ce qui s'était passé à un moment précis. Aujourd'hui, lorsqu'il y a danger, les images sont simplement envoyées sur votre smartphone. En temps réel.

VIVA IVA
Intelligent
Video Analysis

Qu'attendez vous de la vidéosurveillance ? Discutez-en avec votre Security expert. Il vous développera une solution sur mesure. **Security expert.**

Sécurité totale

360° ALL-IN-ONE

LA CRÈME DE LA CRÈME

OU TOUT SIMPLEMENT
BLUE  **SHIELD**

BLUESHIELD AUTOUR DE VOTRE MAISON

BlueShield détecte les visiteurs dès qu'ils mettent le pied sur votre propriété, avant même qu'ils n'atteignent votre maison. Le système de sécurité intelligent déclenche une alarme avant une éventuelle intrusion et les dégâts qu'elle pourrait provoquer.

Certes, dans ce domaine, BlueShield agit exactement comme un système de détection périmétrique «normal». D'un autre côté, tout danger potentiel est enregistré par des caméras. Ce qui rend le système intelligent si spécial ? Les risques d'alarmes intempestives sont réduits au strict minimum.



BLUESHIELD, SYSTÈME INTELLIGENT ALL-IN-ONE

BlueShield est un ensemble intelligent de détecteurs de mouvement et de caméras

COMME UN BOUCLIER INVISIBLE

AUTOUR DE VOTRE MAISON,

UN PÉRIMÈTRE DE SÉCURITÉ

SUPPLÉMENTAIRE À L'EXTÉRIEUR,

UNE EXTENSION DE VOTRE

SYSTÈME DE DÉTECTION

D'INTRUSION INTÉRIEUR



COMMENT ÇA MARCHE ?

En plus du système de détection d'intrusion de votre logement, des détecteurs de mouvement et des caméras intelligentes sont placés sur chaque façade de votre maison. L'interface intelligente de BlueShield (la Checkbox) communique en permanence avec ces détecteurs et caméras. Un détecteur réagit à un mouvement ? L'interface demande une confirmation à la caméra intelligente de la même zone. Si les deux détectent «quelque chose», le système déclenche une alarme.



Scannez le code QR
et découvrez
comment fonctionne
BlueShield



"TOUJOURS AVERTI DE
MOUVEMENTS AUTOUR
DE VOTRE MAISON."

VOUS ÉVITEZ LES DÉGÂTS

Les détecteurs et les caméras détectent chaque mouvement. Le système de sécurité intelligent les analyse et décide d'intervenir avant un éventuel cambriolage. Votre maison est protégée préventivement et donc mieux sécurisée. Vous investissez pour votre tranquillité.

VOUS LIMITEZ LES ALARMES INTEMPESTIVES

Les détecteurs sont sensibles aux mouvements des animaux, arbres et buissons. Les caméras intelligentes sont sensibles aux changements de lumière (phares, conditions météorologiques). En les combinant intelligemment, vous neutralisez les limites des deux technologies.

VOUS AVEZ UN CONTRÔLE TOTAL

S'il y a une menace, vous serez averti immédiatement et vous recevrez les images sur votre smartphone. Avec l'application, vous avez un contrôle total et vous pouvez réagir immédiatement: envoyer un bip d'avertissement, allumer l'éclairage extérieur ou faire retentir la sirène. Ou arrêter l'alarme si c'est une fausse alerte.



Vous voulez en savoir plus sur BlueShield? Contactez votre Security expert pour une démonstration.

ATTENTION

Ne soyez pas tenté - ou impressionné - par les vendeurs qui tentent de vous convaincre par téléphone ou porte-à-porte. Faites confiance uniquement à un installateur certifié. Il sait et peut protéger votre habitation sur base d'une analyse correcte.

NE FAITES CONFIANCE QU'À UN EXPERT EN SÉCURITÉ AGRÉÉ

Les installateurs en sécurité devaient déjà disposer d'un agrément du ministère de l'Intérieur pour le placement de systèmes d'alarme.

Depuis le 10 novembre 2017, les installateurs de systèmes de caméras doivent également disposer d'une autorisation.



Vous êtes convaincu de l'importance d'une bonne sécurité. Vous voulez vous protéger, protéger votre famille et vos biens. Mais vous craignez que l'arbre ne cache la forêt ? Faites appel à un Security expert !

Un Security expert est un spécialiste certifié en sécurité. Cela signifie qu'il est agréé par le ministère de l'Intérieur. Il fait un plan sur mesure et complet de votre sécurité électronique. Il propose les systèmes de surveillance et de détection les plus innovants, les meilleures marques, les conseils d'un professionnel et un service irréprochable. Tout ce qu'il faut pour se sentir en sécurité ...

www.security-expert.be

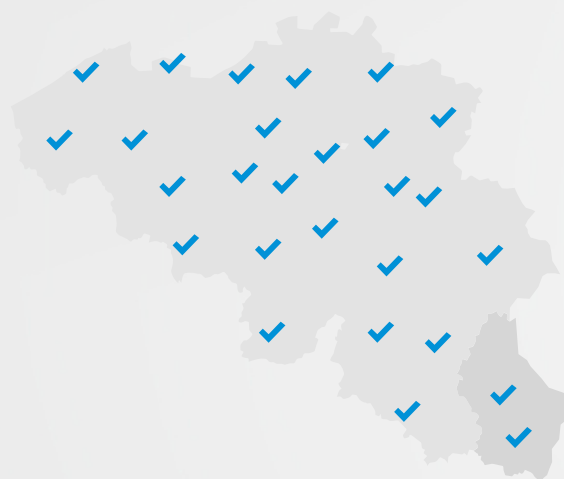
Je choisis un
Security expert
parce que...

✓
il est un
spécialiste agréé
et certifié en
sécurité

✓
il est indépendant
et recherche la
meilleure solution
pour moi

✓
il peut toujours
s'appuyer sur un
réseau d'autres
experts

✓
il propose des
produits de qualité
de marques
renommées



**“Votre sécurité
entre les meilleures
mains.”**

DEMANDEZ
UN AUDIT DE
SÉCURITÉ
GRATUIT

